

Classi Imóveis



Delegacia do Creci

Em Piracicaba, a Delegacia do Creci - Conselho Regional dos Corretores de Imóveis - funciona à rua Boa Morte, 1663, Centro, e atende pelos telefones (19) 3432-3145 e (19) 3434-3139, das 9h às 12h e das 13h às 17h, de 2ª a 6ª feira.

Bairro planejado

40% de ocupação

Com toda a infraestrutura pronta, empresas já atendem no Office Reserva Jequitibá

Em seis meses de funcionamento, o Office Reserva Jequitibá tem quase 40% de ocupação. O prédio está com toda a infraestrutura pronta e nos próximos meses será aberta a sala de reuniões pay per use. Entre as empresas instaladas no local estão a Aguassanta, Cosan, KPMG, GRS Soluções em Engenharia e escola de inglês Option Language Solutions.

“Além das empresas já instaladas, algumas salas estão sendo adaptadas para abrigar consultórios médicos e outros prestadores de serviço”, destaca a gerente de marketing e

vendas da Aguassanta DI, Talita Lanzo. Ela lembra que em função da localização estratégica e do alto potencial de valorização, trata-se de um local com excelente oportunidade para consultórios médicos e de profissionais da saúde, além de escritórios para profissionais liberais.

Muitas empresas já escolheram o bairro mixed use como endereço, apostando no potencial de valorização e crescimento da região, em especial no que o Reserva Jequitibá projeta.

“O Office Reserva Jequitibá possui, como projeto, os pa-

drões de qualidade de produto e localização estratégica que buscávamos há algum tempo para instalarmos o escritório da GRS Soluções em Engenharia”, afirma o diretor comercial da empresa Ricardo Vasquez, 36. “Nosso objetivo sempre foi nos estabelecer em um empreendimento que conseguisse nos proporcionar infraestrutura de serviços atrelada ao ambiente corporativo”, acrescenta.

“Hoje, não existe em Piracicaba e região um local que conte com um empreendimento deste nível, onde poderemos obter um “pool” de facilidades e

um grande aumento do nosso networking sem fugir ao escopo “business””, declara.

Essa primeira torre do Office Jequitibá tem nove andares e está localizada estrategicamente em frente à Raízen, próxima do Uninorte, da Hyundai e a cinco minutos do Shopping Piracicaba, na avenida Cezira Giovanoni Moretti, 955.

O prédio foi um sucesso de vendas e possui poucas unidades disponíveis, com escritórios a partir de 40 m², com infraestrutura completa.

O diretor da Aguassanta DI, Murilo Almeida afirma que a grande receptividade do mer-

cado para o Office se deve ao rápido desenvolvimento e a ocupação do bairro Reserva Jequitibá, que conta com mais de 1.300 lotes residenciais vendidos, principal escola particular da cidade e Hotel do grupo Vitória, que terá as obras iniciadas este ano. Desenvolvido em uma área de aproximadamente 3 milhões de metros quadrados, o bairro planejado contará com centro de eventos, shopping e escola tradicional da cidade. No entorno, estão o Parque Jequitibá e loteamentos residenciais, como o Alphaville, o Villa D’Aquila e o Villa Bela Vista.



(19) 3433.9473 | RUA D. PEDRO I, 1634 | BAIRRO ALTO | CEP: 13.419-100 | PIRACICABA/SP

LOCAÇÃO APARTAMENTOS

- 500.00 PARQUE DOS PINHEIROS - VILAMONTEIRO: 1dorm/sala,coz, 1 vaga (504)
- 550.00PREMIATTO:2dorms,sala,coz,wc,social, 1 vaga (1433) - 1ª locação
- 600.00PIAZZANAVONNA: 2dorms,sala,coz,planejada, área de serv,1 vaga (1473)
- 600.00PARQUE PALLAS: 2dorms,sala,wc,coz, 1 vaga (1445)
- 600.00 PARQUE DOS PINHEIROS: 1dorm/sala,coz, 1 vaga (1126)
- 650.00 PATRICIA: 2 dorms com A/E, sala 2 amb, wc com gabinete e blindex, coz, área de serv, 1 vaga (1484)
- 650.00 PARQUE PREMIATTO: 2dorms,sala,coz,planejada,wc, área ser, 1 vaga (1449)
- 700.00 DOCE LAR: 2dorms, sala, wc social, coz, área de serv, 1 vaga, lazer completo (1440) - 1ª locação
- 700.00 TOSCANA II: 2dorms, sala, cozinha, wc, 1 vaga (1212) - 1ª locação
- 700.00 PARQUE PALLAS: 2dorms, sala, coz, wc, 1 vaga de garagem (1216) - NOVO
- 700.00 MARSEILLE: 3 dorms, sala, coz, wc, 1 vaga de garagem (1394)
- 750.00 FONTE APRAZIVEL: 2 dorms c/ AE, sala 2 amb, coz, planejada, área serv, 1 vaga (1227)
- 750.00 GUARACY: 3dorms (1 suite), sala 2 amb, wc, coz, área serv, 1 vaga (1427)
- 750.00 GUARACY: 3dorms (1 suite), sala 2 amb, wc, coz, área serv, 1 vaga (1428)
- 750.00 GUARACY: 3dorms (1 suite), sala 2 amb, wc, coz, área serv, 1 vaga (1429)
- 750.00 SOLANGE: 2 dorms, sala, coz, planejada, área serv, 2 vagas (579)
- 750.00 VILLAGE CLEOPATH: 2dorms, sala, coz com A/E, área de serv, 1 vaga (1447)
- 750.00 VILLAGE CLEOPATH: 2dorms, sala, coz com A/E, área de serv, 1 vaga (1448)
- 750.00 VILLE DE FRANCE: 2dorms, sala, 1 vaga (975) EM FRENTE PÃO DE AÇUCAR
- 750.00 NAÇÕES UNIDAS: 2dorms, sala 2 amb, wc, coz, área de serv, 1 vaga (1378)
- 750.00 NAÇÕES UNIDAS: 2dorm, sala, wc, coz, 1 vaga (1131)
- 750.00 NAÇÕES UNIDAS: 2 dorms com A/E, sala 2 amb, wc, coz, 1 vaga (1407)
- 800.00 ISABELLA: 3dorms (1 suite), sendo 2 com A/E, sala 2 ambientes,coz,planejada, área serv, 2 vagas (1438)
- 800.00 PORTAL DO GUARUJÁ: 2 dorms com A/E, (1 suite), sala, coz, planejada, área de serv, 1 vaga (1239)
- 800.00 DEL GIARDINO I: 2 dorms com A/E, sala 2 ambientes, banheiro social com gabinete e blindex, cozinha com gabinete, área de serviço, 1 vaga, Portaria 24 horas, lazer completo (1359)
- 850.000 RESIDENCIAL GUARUJÁ: 3 dorms (1 suite), sala, wc, coz, 1 vaga (1452)
- 820.00 TORRES DO JARDIM I: 2 dorms com A/E (1 suite), sala 2 amb, coz, planejada, área de serv, 1 vaga de garagem (1282)
- 850.00 KIT MOBILIADA: Kitnet nova contendo sala, cozinha com armário embutido, microondas, geladeira, dormitório com cama, armário embutido, ar condicionado, TV, e banheiro social com box e gabinete (1413) - NOVA
- 850.00 ILHA DE BUZIOS: 2dorms (1 suite) com A/E, sala 2 amb, wc, social, coz, planejada, área de serv + wc, 2 vagas (1374)
- 850.00 VILLENEUVE: 3 dorms (1 suite com A/E), sala 2 amb, wc, social, coz, área de serv, 1 vaga (1401)
- 850.00 VILLAGE TOSCANA: 2dorm, sala, wc, coz, 1 vaga (875)
- 850.00 NAÇÕES UNIDAS: (MOBILIADO) 2dorms, sala, coz, wc, 1 vaga (1210)
- 850.00 TORRE DO JARDIM I: 2dorms, sala 2 amb,coz,planejada, área de serv, 1 vaga (1390)
- 850.00 TORRES DO JARDIM I: 2 dorms, sala 2 amb c/ sacada,coz, área de serv, 1 vaga (1315)
- 900.00 QUINTA DA BOA VISTA: (MOBILIADO) 2dorms, sala,wc,coz, área serv, 1 vaga (1265)
- 950.00 TORRES DO JARDIM I: 2dorms com A/E, sala, coz com armários, área de serv, 1 vaga (1297)
- 950.00 TORRES DO JARDIM I: 2dorms com A/E, sala, coz com armários, área de serv, 1 vaga (1298)
- 1.000.00 EDIFÍCIO TERRA: 1dorm c/ armário planejado, sala com sacada,wc social com gabinete e blindex, coz americana, 1 vaga, Lazer completo (1381)

- 1.100.00 TANGARA: 3 dormitórios (1 suite), sala 2 ambientes,wc social, coz com armários, área de serv, 1 vaga (1447) - 1ª locação
- 1.100.00 BARÃO DE INGAZEIRA: 3 dorms (1 suite), sala 2 amb, coz, wc social, área de serviço, 1 vaga (584)
- 1.100.00 EDIFÍCIO SAPUCAIA: 2dorms (1 suite), sala, coz, área de serv, 1 vaga de garagem (1289)
- 1.100.00 BARÃO DE INGAZEIRA: 3dorms (1 suite), sala 2 amb, 2wc, 1 vaga (584)
- 1.100.00 MIAMI: 03 dormitórios c/ armários embutidos sendo 01 c/ suite, sala 2 ambientes com sacada, cozinha, área de serviço e quarto de despejo, pintura nova, 1 Vaga (1259)
- 1.100.00 LUMIERE: 3dorms (1 suite c/ AE), sala,coz,planejada,wc, área serv, 1 vaga (1230)
- 1.100.00 NOVITA: 2 dorms com A/E, (1 suite), sala 2 amb, wc social com gabinete e blindex, coz com armários, área de serv, 1 vaga, Lazer completo (1377)
- 1.150.00 MAJORCA: 3dorms com A/E (1 suite), sala, wc, coz, planejada, área de serv com wc, 1 vaga (1444)
- 1.200.00 COPENHAGUE: 3dorms com A/E, (1 suite), sala 2 amb, coz, planejada, área de serv, 2 vagas (1410)
- 1.200.00 EDIFÍCIO TERRA: 1dorms c/ armário planejado, sala,coz americana, wc social c/ gabinete e blindex, 1 vaga, Lazer completo (1379) - 1ª locação
- 1.200.00 EDIFÍCIO TERRA: 1dorms c/ armário planejado, sala,coz americana, wc social c/ gabinete e blindex, 1 vaga, Lazer completo (1380) - 1ª locação
- 1.200.00 EDIFÍCIO TERRA: 1dorms c/ armário planejado, sala,coz americana, wc social c/ gabinete e blindex, 1 vaga, Lazer completo (1380) - 1ª locação
- 1200.00 BARÃO DE INGAZEIRA: 3 dorms (1 suite) logós com A/E, sala 3 ambientes, wc social com gabinete, coz, planejada, área de serv, 1 vaga (1355)
- 1.200.00 SAPUCAIA: 2dorms, (1 suite), c/ AE, sala, wc, 1 vaga (1161) - Centro
- 1.200.00 ZEPPELIN: 3dorms com armários (1 suite), sala 2 amb, coz, planejada, área de serv, wc social, wc empregada, piscina, quadra, salão de jogos, 1 vaga (1294)
- 1.300.00 NOVITA: 3 dorms com A/E, (1 suite), sala 2 amb, sacada gourmet, wc social c/ gabinete e blindex, coz, planejada, área de serv, 1 vaga, Lazer completo (1481)
- 1.300.00 TORRES DO JARDIM I: 2dorms (1 suite) com A/E, sala 2 amb com ventilador de teto, coz, planejada, 2 vagas (1317)
- 1.300.00 VERMONT: 3 dorms com A/E (1 suite), sala 2 amb, coz, planejada, área de serv, 1 vaga, lazer completo (1288)
- 1.300.00 CISNE BRANCO: 3dorms (1 suite), todos com A/E, sala 2 amb, coz com armários, wc social, quarto de empregada com wc, área de serv, 2 vagas (1323)
- 1.300.00 MARSEILLE: 3dorms com A/E, sala 2 amb, coz, planejada, área de serv, 1 vaga (1394)
- 1.400.00 NOVITA: 3 dorms com A/E, (1 suite), sala 2 ambientes, sacada gourmet, cozinha planejada, área de serviço, 2 vagas, Lazer completo (1486) - 1ª locação
- 1.400.00 LIV: 2 dorms, sendo um com A/E, sala 2 amb com sacada, banheiro social com gabinete e blindex, cozinha planejada, área de serv, 1 vaga, Lazer completo, (1356) - 1ª locação
- 1.400.00 NOVITA: 3 dorms, sendo 2 com A/E, (1 suite), sala 2 amb, wc social com gabinete e blindex, coz com armários, área de serv, 1 vaga, Lazer completo (1415)
- 1.400.00 BURITI: 2 dorms com A/E (1 suite), sala 2 amb, coz, planejada, área serv, 1 vaga (1254)
- 1400.00 LIV: 1dorm c/ AE, sala, cozinha, wc c/ blindex e gabinete, 1 vaga, Lazer completo (1211) - 1ª locação
- 1.500.00 NOVITA: 3 dormitórios, sendo 1 suite (2 dormitórios com A/E), banheiro social com gabinete e blindex, cozinha com , área de serviço, 1 vaga de garagem, Lazer completo (1470) - 1ª locação
- 1.500.00 COBERTURA DO VILLE DE FRANCE: 3 dorm, (1 suite) sala 2 amb., 4 wcs, 2 vaga e espaço gourmet completo (1103)
- 1.600.00 TERRA: 1dorm (suite) com A/E, sala, coz, 1 vaga, Mobiliado (1469)
- 1.800.00 SOLAR VISCONDE DE ARANTES: 3 dorm, (1 suite), 2salas, 3vagas (881)
- 1.500.00 TANGER: 3 dorm, (1 suite), 2salas, 2vaga (945)
- 1.800.00 ESPAÇO JARDINS: 3dorms (1 suite) completo de armários, sala 2 amb, coz,

- planejada, área de serviço, 1 vaga, Área de lazer completa. NOVO (1256)
- 1.600.00 VARGAS: 3 dorm, (1 suite), 2salas, 1vaga 1B4m2 (673)
- 2.000.00 AGATHA: 3 dorm, (1 suite), 2salas, 2 vagas (966)
- 2.500.00 DUO: 3dorms com armários embudidos (1 suites com closet), cozinha com armário, área de serviço, 2 vagas (1178) - 1ª locação
- 2.600.00 ALBATROZ: 3 dorm, (1ste), sendo suite master, c/closet e hidro, 2salas, 2vagas - (901) - PRIMEIRA LOCAÇÃO
- 3.000.00 DUO DE WINDSOR - COBERT 3 dorm (2 suites), c/ AE, 2salas, 2vagas (886)
- 3.000.00 DELTA CLUB: 3 dorms com A/E, (1 suite), sala 3 amb com varanda gourmet, lavabo, wc social com gabinete e blindex, coz, planejada, área de serv com armário, banheiro de serv, 2 vagas, Lazer completo (1411)
- 3.000.00 DELTA: 3dorm (1 suite), 2salas, 2vagas - TORRE A 125mts (1240)
- 5.000.00 INCLUSO VALOR DE COND. LYGIAN, GUIDOTTI, COBERTURA 4 dorm, (2 suites) c/ AE, 6 salas, 6 wcs, 4 vagas, alto padrão (542)

LOCAÇÃO CASAS

- 600.00 SOL NASCENTE: 2dorm, sala, coz, wc, lavanderia e quintal, 2 vagas (1257)
- 600.00 VILA INDEPENDENCIA: 2dorm, sala, coz, wc, lavanderia e quintal, (911)
- 900.00 AGUABRANCA: 2dorms com A/E, sala 2 amb, coz, área serv, 2 vagas (1414)
- 950.00 MORUMBI: Abngo coberto, sala, 02 dormitórios, banheiro, cozinha, lavanderia coberta, quarto de despejo e banheiro externo. Pintura nova, grafato e piso cerâmica, (1262)
- 1.600.00 ASTURIAS II: 3 dorms (1 suite com A/E), sala 2 amb, wc social, coz, planejada, lavanderia com armário, 2 vagas (1405)
- 1.600.00 NOVA PIRACICABA: 3 dorm (1 suite), wc social, coz com A/E, 4vagas (636)
- 1.800.00 VILA VERDE: 3dorms, sala, wc, social, coz, quintal, piscina, 2 vagas (1232)
- 2.150.00 ALTD: 3dorms (1 suite) sala 2 amb, wc social, coz com armários, área de serv, edícula, 2 vagas (1378)
- 2.900.00 SANTA CECÍLIA: 3dorms (1 suite) sala 2 amb, 3 wc, coz, planejada, área de serv, piscina, churrasqueira, 4 vagas (1402)
- 3.500.00 CIDADE JARDIM: Casa em excelente localização, 3 dormitórios com armários, sendo 2 suítes, cozinha planejada, área de serviço, quarto de despejo + edícula, 6 vagas de garagem Bairro nobre, ideal para clínicas, consultórios, escritórios, etc. (1461)
- 5.000.00 JARDIM EUROPA: 4dorms (2 suites), sala, cozinha, WC, 4 vagas (1326)

CASAS EM CONDOMÍNIO

- 1.600.00 COSTA DO SOL: 3 dormitórios, sendo 1 suite, todos com armários planejados, sala 2 ambientes, lavabo, banheiro social, quintal, 2 vagas (1366)
- 1.600.00 COSTA DO SOL: 3 dorms (1 suite) todos com A/E, sala 2 amb, lavabo, wc social, coz, planejada, quintal, 2 vagas (1357)
- 1.700.00 COSTA DO SOL: 3 dormitórios (1 suite) todos com armários planejados, sala 2 ambientes, lavabo, banheiro social com gabinete e blindex, área de serviço, quintal, 2 vagas (1361)
- 1.800.00 COSTA DO SOL: 3dorms, (1 suite), sala 2 amb, lavabo, wc, coz, 1vaga (1187)
- 3.000.00 TERRAS IV: 3 dorm, (1 suite) 2 armário e a.c., salas 2 amb, cozinha planejada, churrasqueira, 4 vagas (1303)
- 3.500.00 TERRAS II: 3 dorm, (3 suite) 2 arm, 1 master, salas 3 amb, 3 wcs, coz, C armário, 4 vagas, piscina, esp. Gourmet (1362)
- 3.500.00 TERRAS IV: Garagem para 2 carros e entrada para mais 2 sala de estar, sala de TV, lavabo, escritório, sala de jantar e cozinha planejada integrada, 3 suítes (2 com closet e sacada), espaço gourmet, suite para empregada e área de serviço. Frio acabamento (922)
- 3.700.00 TERRAS IV: 3 dorm, (3 suite) 2 closet, salas 3 amb, 3 wcs, 4 vagas, piscina, esp. Gourmet (1305)
- 3.700.00 TERRAS IV: 4 dorm, (1 suite), salas 3 amb, 3 wcs, 4 vagas, piscina, esp. gourmet (922)
- 4.500.00 TERRAS II: 3 dorm, (3 suite), salas 3 amb, 3 wcs, escritório, cozinha planejada, espaço gourmet, 4 vagas, EXCELENTE ACABAMENTO (1304)